



Broj: 01-02-387/19-1
Ilidža, 31.01.2019.godine

Na osnovu članova 25. stav (8) i člana 34. stav (1) i člana 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 24/17, 1/18) i člana 19. i 28. Statuta općine Ilidža – Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 33/10, 18/16), Općinsko vijeće Ilidža na 22. redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2019.godine, donijelo je

O D L U K U O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA "GROBLJE VLAKOVO"

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi Regulacionog plana "Groblje Vlakovo" (u daljem tekstu: Plan).

Granice područja za koje se Plan radi

Član 2.

Granica obuhvata polazi od tromede parcela k.č. 435/13, 436/4 i 1597, potom produžava na sjeveroistok idući međama parcela k.č. 436/4, 435/12, 435/11, 435/17, 435/16, 434/3, 430/1, 430/5, 430/6, 430/1, 1603, 469/3, 471, 472, 480, 481, 483 (obuhvata ih) i dolazi do tromede parcela k.č. 483, 473, 1592, potom se lomi na jugi idući preko parcela k.č. 483, 482, 759, 760/1, 760/2, 762 (koordinate prelomne tačke: br.1 y=6520451, x=4859100; br.2 y=6520456, x=4859080; br.3 y=6520567, x=4858884; br.4 y=6520584, x=4858824; br.5 y=6520594, x=4858801) i dolazi u tromedu parcela k.č. 763, 762, 755/1. Granica obuhvata nastavlja na jug idući međama parcela k.č. 763, 764, 766, 767/1, 817, 824, 823/2, 825/4, 825/2, 1131/1, 1132/1, 1135/2, 1135/6, 1136/4, 1150, 1151, 1117/1, 1117/4 (obuhvata ih) to dolazi u četveromedu parcela k.č. 1117/4, 1108/4, 1105/2, 1117/2, zatim skreće na zapad idući preko parcela k.č. 1117/4, 1114/2, 1115/2, 1598/2, 1597/1, 1158/2, 1160/2, 1174/2 (koordinate prelomnih tačaka: br.6 y=6520233, x=4857521; br.7 y=6520116, x=4857553; br.8 y=6520010, x=4857596; br.9 y=6519833, x=4857697; br.10 y=6519761, x=4857729; br.11 y=6519638, x=4857772; br.12 y=6519515, x=4857796) i dolazi do tačke br.13 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1174/2 i 1593/2, a ima koordinate y=6519389, x=4857807. Granica obuhvata produžava na sjever idući međama parcela k.č. 1174/2, 1174/3, 1598/1, 425, 424, 423 (obuhvata ih) i dolazi u tačku br.14 koja ima koordinate y=6519429, x=4858188, nastavlja na sjeveroistok sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 423, 424, 427, 1597 i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo. Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Vlakovo, Općina Ilidža. Površina obuhvata iznosi P=125,4 ha.

Vremenski period za koji se Plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog plana.

Osnov za izradu Plana

Član 4.

Izradi Plana pristupa se na temelju Izmjena i dopuna Prostornog plana Kantona Sarajevo – Faza B, za period 2003. do 2023. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17), Urbanističkog plana Grada Sarajeva, za urbano područje Sarajevo, za period 1986-2015.god. ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 5/99) i Regulacionog plana „Groblje Vlakovo“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 18/90).

Izmjenama i dopunama Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine date su granice obuhvata groblja Vlakovo za planski period, a koje su u skladu sa granicama u Regulacionom planu „Groblje Vlakovo“ iz 1990..

Uvidom u dokumentaciju dostavljenu od KJKP-Pokop, orto-foto snimaka iz 2017. godine rađenih za potrebe izrade Urbanističkih planova na području Kantona Sarajevo, koji su u fazi izrade („Službene novine Kantona Sarajevo“, br 48/16), ustanovljeno je da je došlo do promjene stanja u prostoru, te da je dio područja predviđen za groblje Vlakovo izgrađen objektima drugih namjena, odnosno došlo je do uzurpacije drugim namjenama, zbog čega je granica obuhvata korigovana u skladu s tim promjenama.

Za potrebe izrade novog Regulacionog plana korigovana granica obuhvata je precizno definisana u skladu s mjerilom izrade ovog nivoa planskog dokumenta i ista će se implementirati i uzeti u obzir pri izradi osnovne koncepcije Urbanističkog plana za urbano područje Sarajevo.

Podloge za izradu Plana

Član 5.

- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:1000. Uz geodetske podloge potrebno je obezbijediti i podatke o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture.
- Izvršiti istražne radove u funkciji izrade elaborata o inženjersko-geološkim i hidrološkim osobinama terena sa potrebnim brojem bušotina.

Pri izradi Plana koristiti slijedeće podloge:

1. Izvod iz Regulacionog plana „Groblje Vlakovo“ ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 18/90).
2. Elaborat o uslovima izgradnje grobnih polja na novom gradskom groblju „Vlakovo“ – Zavod za geotehniku i fundiranje Građevinskog fakulteta u Sarajevu Juli, 1987.
3. Glavni projekat izgradnje Aleje velikana – projektant „Conex“ Mostar
4. Elaborat o geološkim, hidro-geološkim i inženjersko-geološkim karakteristikama tla u Vlakovu na lokalitetu „Kurvanj“ – izradio „Geobosna“ d.o.o. Sarajevo novembar 2005.
5. Glavni projekti prethodnih proširenja susjednih parcela – projektant „Ćema“ d.o.o. Sarajevo
6. Idejni projekat proširenja Aleje veterana - projektant „Ćema“ d.o.o. Sarajevo
7. Ažurna geodetska podloga postojećeg stanja – izradio „Servis-pres“ d.o.o. Sarajevo 2013.



8. Izvod iz katastra podzemnih instalacija na izgrađenim i parcelama postojećeg Regulacionog plana septembar 2018.
9. Geodetski snimci predmetnih parcela iz 2018. ukomponovani sa postojećim (uradio „Servis-pres“ d.o.o. Sarajevo)
10. Elaborat o geološkim, hidro-geološkim i inženjersko-geološkim karakteristikama tla u Vlakovu na lokalitetu preostalog prostora iz starog RP-a. novembar 2018.
11. Elaborat o geološkim, hidro-geološkim i inženjersko-geološkim karakteristikama tla u Vlakovu na lokalitetu preostalog prostora iz starog RP-a novembar 2018.
12. Koncept saobraćajnog rješenja za povezivanje sa susjednim parcelama i alejom veterana – „HS inženjering“ d.o.o. Sarajevo

Pri izradi Plana poštivati slijedeće zakonske i podzakonske akte iz predmetne namjene:

1. Zakon o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ br 24/17)
2. Odluka o uređivanju i održavanju groblja (Službene novine grada Sarajeva“ br.27/84, 14/85, 13/90)
3. Zakon o komunalnim djelatnostima Kantona Sarajevo (Službene novine Kantona Sarajevo br. 14/2016, 43/2016, 10/2017-ispr. 19/2017 i 20/2018)
4. Zakon o zaštiti od požara i vatrogastvu („Službene novine FBiH“ BR. 64/09)
5. Zakon o zaštiti okoliša („Službene novine FbiH“ br. 33/03)
6. Uredba o uređenju gradilišta, obaveznoj dokumentaciji na gradilištu i učesnicima u građenju („Službene novine FBiH“ br. 48/09)
7. Uredba o tehničkim svojstvima koje građevine moraju zadovoljavati u pogledu sigurnosti te načina korištenja i održavanja građevina („Službene novine FBiH“ br. 29/07, 51/08 i 00/14)
8. Uredba o vrsti, sadržaju, označavanju i čuvanju, kontroli i nostrifikaciji investiciono-tehničke dokumentacije („Službene novine FBiH“ br. 33/10 i 99/14)
9. Uredba o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uslovima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih prepreka za lica sa umanjnim tjelesnim mogućnostima („Službene novine FBiH“ br. 48/09)
10. Smjernice za projektiranje, izvođenje i nadzor nad cestama, Knjiga I-IV, Sarajevo/Banja luka 2005.
11. Drugi važeći zakoni, tehnički propisi i standardi koji uređuju oblast projektovanja predmetnih objekata

Razlozi izrade novog Plana

Član 6.

Područje obuhvata Plana predstavlja područje određeno planovima višeg reda.

Groblje Vlakovo zajedno sa grobljem Bare su jedina izgrađena komunalna gradska groblja.

Mrežu komunalnih gradskih groblja čine groblja: Bare (danas prekapacitirano), Dolac (razvojnim planskim dokumentima planirana površina za sahranjivanje) i Vlakovo kao jedino aktivno gradsko komunalno groblje na kojem se usmjerava sahranjivanje. Groblje Vlakovo izgrađeno je 1985. godine, u vrijeme kada je groblje Bare bilo popunjeno sa više od 80% kapaciteta.

Izgradnja infrastrukturnih objekata na groblju Vlakovo nije tekla prema planskim odrednicama, došlo je do odstupanja od usvojenog koncepta RP-a iz 1990. godine.

Novim Planom potrebno je usaglasiti izvedeno stanje sa planiranim rješenjem na način da se obezbijede uslovi za proširenje kapaciteta u skladu sa potrebama za većim brojem grobnih mjesta.



Razlozi za izradu novog Plana su slijedeći:

- Inicijativa za izmjenu i dopunu RP „Groblje Vlakovo“ od strane KJKP „Pokop“ (pravno lice koje samostalno obavlja djelatnosti od posebnog društvenog interesa - sahrane i upravljanje grobljima), u cilju izgradnje sadržaja neophodnih za funkcionisanje groblja kao komunalnog objekta a radi odstupanja od usvojenih odrednica iz RP-a „Groblje Vlakovo“ („Službene novine Grada Sarajeva“, br. 18/90),
- Potrebe za izmjenom obuhvata – proširenje sa 85,2 ha na 125,4 ha. Za proširenje Gradskog groblja „Vlakovo“ predviđene su nove lokacije na parcelama između autoputa i zapadne granice groblja Vlakovo, kao i lokacije na jugozapadnoj granici obuhvata.
- Radi obezbjeđenja više mjesta za sahranjivanje umrlih lica izvršena je prenamjena uređenih zelenih površina i parcela za kolumbarije u nova grobna polja u istočnom dijelu obuhvata čime je izvršena izmjena planiranog koncepta - pejzažno komunalno Groblja.
- Izgradnja novih grobnih polja uticala je i na izmjenu planirane interne saobraćajne kolsko-pješačke mreže koja je prilagođena novom izvedenom rješenju.
- Izmjena Plana se vrši radi usklađivanja sa izvedenim stanjem.

Smjernice za izradu Plana

Član 7.

Metodom primjene urbanističkih normativa, za planiranih cca 500.000 stanovnika, potrebna površina groblja za Kanton Sarajevo iznosila bi $PG=500.000 \times 0,4ha/1000 \text{ stanovnika}=200ha$ tj. 2.000.000 m². Prema ovoj metodi, i pored predviđenog proširenja groblja „Vlakovo“, za ukupno zadovoljenje potreba Kantona Sarajevo nedostaje cca. 40% površine za groblja.

Planirana površina groblja Vlakovo je cca 736.000 m² (od toga iskorištena/realizovana površina 404.000 m²), i površina svih ostalih grobalja u Sarajevu površine cca 430.000 m², daju ukupnu površinu iskorištenih i planiranih grobalja i harema u Kantonu Sarajevo od cca 1.166.000 m².

Uz predviđenih cca 669.000 m² proširenja gradskog groblja „Vlakovo“ koji će biti obezbijeđeni novim Regulacionim planom ukupna površina svih grobalja i harema u Kantonu Sarajevu bi bila cca. 1.835.000 m².

Na osnovu ove analize vidljivo je da, za potpuno zadovoljenje potreba Kantona Sarajevo, za planiranih cca 500.000 stanovnika, nedostaje cca 165.000 m² zemljišta za groblja.

Regulacionim planom iz 1989. bilo je predviđeno da se 85% umrlih ukopava na groblju Vlakovo, a ostatak na ostalim grobljima i haremima.

Kako su, usljed ratnih prilika, umrli ukopavani u postojećim gradskim grobljima i haremima, na njima je ostao mali broj slobodnih mjesta za ukop, pa se u analizi potreba za grobnim površinama ova groblja i haremi mogu smatrati zanemarljivim. Isto se odnosi i na nova groblja formirana u toku opsade grada Sarajeva koja su najvećim dijelom popunjena.

Gradsko groblje „Vlakovo“, kao najveće i najuređenije groblje, ostaje jedino na kome je mogućnost za proširenje realna, jer su ostala gradska groblja oskudna sa rezervnim prostorom za ukope.

Namjena i funkcija prostora

- Na osnovu analiza o broju, vrstama i konfesionalnom karakteru ukopa na gradskom groblju „Vlakovo“ potrebno je pristupiti planiranju značajnog povećanja površina groblja „Vlakovo“ sa potrebnom infrastrukturuom i mjestima za ukop, zbog čega se obezbjeđuju dodatne površine zemljišta na zapadnoj strani groblja „Vlakovo“.



- Prema namjeni površina definisanoj u RP „Groblje Vlakovo“ iz 1989., preostale parcele (ne realizovane) u starom obuhvatu su predviđene kao grobne površine sa odgovarajućom infrastrukturom i adekvatnim tretmanima prostora. Njihov oblik, saobraćajno rješenje i infrastruktura u novom Planu, u najvećoj mjeri, treba biti prilagođena postojećem stanju, kako bi se dobila jedinstvena funkcionalna, stilska i estetska cjelina.
- Centralni objekat sa krematorijem i memorijalnim centrom nije izveden na planiranoj lokaciji, već je potrebno izvršiti dislociranje na prostor uz postojeće kapele. Pošto se u sklopu ovog objekta nalaze i prostori sala za obdukcije sa prostorijom za prijem umrlih kod većih nesreća, tj. prostori koji zahtijevaju blizinu glavne saobraćajnice, ovaj objekat uz dodatno opremanje i kapacitiranje predvidjeti na ovoj lokaciji. Konačno pozicioniranje krematorijuma bit će određeno kroz izradu plana, a Odlukom o provođenju definisat će se potrebne mjere zaštite.
- Nove parcele na zapadnoj strani (prošireni obuhvat) treba predvidjeti kao grobna mjesta sa odgovarajućom infrastrukturom i adekvatnim tretmanima prostora.
- Proširenje obuhvata na južnom i jugozapadnom dijelu groblja planirati za proširenja parkinga, manipulativnog prostora i zelenog pojasa.
- Također, na ovom prostoru predvidjeti izgradnju određenih objekata koji opslužuju groblje (vozni park, skladišta, radionice, deponija nasada, privremene deponije materijala, klesarska radionica sa deponijom i sl.). Dodavanjem ovog prostora rješava se usko grlo između starog obuhvata i novog dijela, tako da je ovo jedan od najvažnijih prostora za rješavanje svih komunikacionih i funkcionalnih problema povezivanja svih prostora u jednu funkcionalnu i estetsku cjelinu, odnosno obezbjeđenja odgovarajućih saobraćajnih veza grobnih površina i objekata iz starog obuhvata sa novim sadržajima koji će se planirati u proširenom dijelu obuhvata.
- Potrebno je planirati i parcele za ukop kućnih ljubimaca sa pratećim objektima.
- **Površine grobnih polja/mjesta** planirati prema procentualnom odnosu ukopa prema konfesijama u periodu 2013-2017. godina:

Tabela 1. Podaci o procentualnom odnosu ukopa prema konfesijama u periodu 2013-2017. godina

Br.	2013-2017.	Ateisti	Muslimani	Katolici	Pravoslavci	Ostali
1.	%	8,33	84,89	3,88	2,90	

- Ukupna površina obuhvata groblja bi trebala zadovoljiti potrebe Kantona Sarajevo do 2050.godine tj. za cca 30 godina.
- Broj grobnih mjesta planirati prema prosjeku od 8,5 m²/po 1 GM, uzimajući u obzir da je cca 3000 ukopa u jednoj godini i procentualni odnos potrebnog broja grobnih mjesta za različite konfesije:

Tabela 2. Procentualni odnos potrebnog broja grobnih mjesta za različite konfesije

Br.	Broj potrebnih grobnih mjesta	Ateisti	Muslimani	Katolici	Pravoslavci
1.	100 656	8 757	85 447	3 905	2 547

Tabela 3. Procentualni odnos potrebnih površina za grobna mjesta različitih konfesija

Br.	Površina za nova grobna mjesta	Ateisti	Muslimani	Katolici	Pravoslavci
1.	855.576 m ²	74.435 m ²	729.300 m	33.192m ²	21.649m ²

- Dio regulacionog plana, koji se odnosi na definisanje grobnih površina, treba da sadrži idejno rješenje parcelacije na grobna polja, grobne redove i grobne parcele, sa konceptom plana parcelacije.
- Potrebno je projektovati više grobnih polja za standardno sahranjivanje sa zemljanim grobovima koji se mogu izvoditi kao jednostruki ili dvostruki. (Treba da imaju izveden okvir od betona, a dio predvidjeti sa oblogama i gornjom pločom od kamena). Grobnice trebaju imati dimenzije 220x90 cm sa minimalnim prolazom od 90 cm, dubine kopanja 130 cm, a grobno mjesto sa prolazima treba imati dimenzije 340x150 cm.
- Predvidjeti i zelene grobove dim. 120x240 cm, dubine 160 cm (bez betonskih okvirova i stranica).
- Porodični produbljeni grobovi trebaju imati dim. 130x190 cm, sa prolazima ukupno 180x340 cm. dubine 220 cm.
- Interes za kremiranje je u porastu, te se očekuje da će, nakon skore izgradnje krematorija, doći do većih potrebe za obezbjeđenjem uslova za ovu vrstu sahranjivanja. Zato treba predvidjeti prostor za polaganje urni u zemlju-grobovi za urne, te kolumbarijum i rozarijum.
- Grobovi za urne trebaju imati dimenzije 0,90x1,10 cm tako da sa prolazima dimenzije groba iznose 170x150 cm.
- Dimenzije niša za urne u kolumbariju trebaju biti 50x50x75 cm.
- Potrebno je planirati i prostore za mauzoleje/turbeta, jer za to postoje realne potrebe. Lociranje i dimenzioniranje će biti urađeno nakon podataka koje dostavi KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo.

Tabela 4. Procentualni odnos broja grobnih mjesta po vrstama

Br.	Vrsta grobova	Učešće %
1.	Jednostruki grob u nizu	74,56
2.	Zeleni grobovi	8,88
3.	Porodični produbljeni grobovi	12,48
4.	Grobovi za urne	2,04
5.	Niše za urne	2,04

Tabela 5. Struktura i broj grobnih mjesta po konfesijama

Br.	Vrsta grobova	Ateisti	Muslimani	Katolici	Pravoslavci	Ukupno GM po vrstama
1.	Jednostruki grob u nizu	1 051	73 485	312	204	75 052
2.	Zeleni grobovi	262	8 545	78	51	8 936
3.	Porodični produbljeni grobovi	5 692	1 709	3 124	2 038	12 563
4.	Grobovi za urne	876	854	195	127	2 052
5.	Niše za urne	876	854	196	127	2 053
	Ukupno GM po konfesijama	8 757	85 447	3 905	2 547	100 656

- Pri izradi plana potrebno je voditi računa o orijentaciji grobnih mjesta prema konfesijama.



Objekti

- U obuhvatu Plana predvidjeti izgradnju neophodnih objekata: krematorij, parking, tehnološki objekti sa garderobama, sanitarijama, ostavama i sl., uz analizu stepena korišćenja postojećih objekata na gradskom groblju „Vlakovo“ (kapele, sanitarije, cvjećara,vozni park, skladišta, deponije i sl.) i eventualnu izgradnju objekata sa sadržajima koji nedostaju ili nisu dovoljno zastupljeni kada dođe do proširenja groblja.
- Na vrhu lokaliteta Kurvanj predvidjeti objekat veličine cca 40m² u koji treba smjestiti garderobe sa sanitarijama, čajnu kuhinju i trpezariju za osoblje, te vanjsku česmu za pranje obuće. Također treba predvidjeti i sanitarije M/Ž za posjetioce te invalidski WC.
- Kako je već urađen Glavni projekat kompleksa krematorija i komemorativnog centra potrebno je izvršiti njegovo lociranje na predviđeno mjestu iza postojećih kapela, jer se radi o dogradnji postojećeg objekta. Krematorij će se koristiti i za tretiranje humanog patološkog otpada. Podatke o gabaritima, sadržajima i instalacijama obezbjeđuje KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo.
- Za objekat garderoba sa sanitarijama i halkom za skladištenje koji je lociran pored postojećeg parkinga podatke obezbjeđuje KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo.
- Potrebno je, u blizini parkinga, planirati i ugostiteljski objekat za cca 100 posjetilaca sa pripadajućim servisnim prostorima.
- Također je potrebno planirati proširenje postojećeg parkinga za koji postoji Glavni projekat. Podatke o gabaritima i instalacijama obezbjeđuje KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo.
- U obuhvatu proširenja na nove parcele na zapadnoj strani obuhvata, potrebno je planirati slijedeće objekte:
 - kolumbarij
 - sanitarne čvorove za osoblje i stranke
 - ostave za pogrebni materijal
 - hlorne stanice
 - prostori za nasade i materijal za hortikulturu
 - novi parking prostori
 - objekat i parkinzi za vozni park
 - prostor za privremene i stalne deponije
- Planiranje groblja treba biti u skladu sa svim elementima koji su korišteni prilikom projektovanja postojećeg dijela groblja u pogledu rasporeda, veličina i razmaka grobnih mjesta, saobraćajnog rješenja, drenažnog i odvodnog sistema, instalacija, opreme i hortikulturnog koncepta.
- U granici obuhvata Plana posebnu pažnju posvetiti održavanju komunalne čistoće kako bi se na adekvatan način prikupile i zbrinule produkovane količine otpada. Neophodno je predvidjeti lokacije za prikupljanje otpada na kojima će se otpad odvojeno prikupljati u posebne posude (posuda za miješani komunalni otpad i posuda za biootpad). Potrebno je odrediti lokaciju na kojoj će se vršiti kompostiranje prikupljenog biootpada tj. otpada koji proizilazi iz redovnog korištenja i održavanja zelenih površina u obuhvatu Plana. Lokacije planirati u skladu sa konceptom grobnih polja i sadržaja planiranih u obuhvatu Plana.
- Stvorene obaveze u prostoru od strane nadležnih općinskih službi uvažiti kao zatečeno stanje.

Zelenilo

- Zelene površine groblja u osnovi imaju estetsko-dekorativnu ulogu, gdje sastav zelenila treba da posluži naglašavanju određenih momenata, koje odgovaraju psihološkom stanju posjetilaca.



- Obzirom da groblje Vlakovo zauzima veliku površinu u gradskoj sredini i da zelene površine groblja ulaze u cjelokupan sistem gradskog zelenila, ni sanitarno-higijenska uloga nije zanemariva.
- U oblikovno-sadržajnom smislu površine treba uskladiti sa osnovnom namjenom, a s ciljem zadovoljenja zaštitne, estetsko-dekorativne funkcije i stvaranja ugodnog ambijenta i ugođaja za posjetioce.
- Uređenje terena planirati i projektovati u skladu sa izvedenim stanjem, poštujući princip usklađenosti i kontinuiteta, urbanističke uslove, tehničke propise i standarde.
- Obzirom da se pojedini dijelovi groblja Vlakovo nalaze na uslovno-stabilnom terenu sa izraženim nagibima, potrebno je prilikom planiranja budućih površina za ukop voditi računa o uključivanju postojećih masa zelenila u urbanistički koncept (naročito vrijednih i kvalitetnih grupacija i /ili stablašica) i „uklapanje“ grobljanskih parcela u prirodni ambijet. Prilikom snimanja ažurne geodetske podloge neophodno je snimiti pozicije elemenata biološke komponente stablašice i grupacije, te sve vrijedne i kvalitetne sadnice zadržati i uklopiti u buduće rješenje.
- Odnos površina za sahranjivanje i zelenih površina treba da bude 60:40%.
- Vegetacija na grobljima je već tradicionalno utvrđena, tj. karakteristična je za takvu sredinu, u skladu sa potencijalnom vegetacijom i uslovima terena. Ona treba da bude „dostojanstvena“ mirna, sa prevagom zelene boje raznih nijansi, naročito tamnozeleno, te vrsta sa pendulastim krošnjama (žalosna vrba, breza) te razne piramidalne forme. Pored biološke komponente treba da je zastupljena i građevinska komponenta kroz elemente urbanog mobilijara (staze, klupe, korpe, putokazi, česme i sl.), koja moraju biti unificirana za cijeli kompleks groblja.
- Aktivnosti na realizaciji i uređenju zelenih površina bazirati na adekvatnoj tehničkoj dokumentaciji tj. Projektna dokumentacija za izgradnju mora da sadrži i Idejne/Izvedbene projekte vanjskog uređenja sa hortikulturom urađene na osnovu Idejnog rješenja hortikulture, koja je sastavni dio Plana. Projekti moraju biti urađeni od strane stručnog i odgovornog lica i/ili registovane firme za projektovanje zelenih površina.
- Kod uređenja groblja posebna pažnja posvećuje se ozelenjavanju:
 - o zaštitnog pojasa oko groblja,
 - o ulaznog kompleksa u groblje - gdje su centralni sadržaji, kapelice i sl.,
 - o komunikacija - glavnih i sporednih staza,
 - o samih grobnih mjesta
- Vrlo je bitno da se oko groblja formira zaštitni pojas zelenila od stablašica i grmlja, prema zoni stanovanja ali i okolnim budućim namjenama.
- U zoni ulaznog kompleksa u groblje, oko centralnih dijelova gdje su smještene kapelice, komemorativna dvorana i sl. zelenilo treba da ima reprezentativno „monumentalan“ karakter. Obzirom da su to prostori okupljanja većeg broja ljudi, veliki dio površina se uređuju kao komunikacijske. Biološka komponenta, zastupljena kroz sve tri vegetacijske etaže, u ovom slučaju treba da se javlja kao dio jedinstvenog rješenja trga.
- Površinska obrada staza, pogotovo onih internih koje vode do grobnih mjesta, ne bi trebala biti betonska ili asfaltna, već od raznih vrsta popločanja ili raster elemenata jer bi se tada stvorila „mekša“ struktura, pogotovo ako postoji mogućnost sporadične sadnje drveća ili grmlja uz staze.
- Uz glavne kolsko-pješačke tokove unutar groblja, treba formirati drvorede i/ili aleje od markantnih atraktivnih stablašica, prema prostornim mogućnostima, radi stvaranja povoljnijeg mikoklimata (hlada), kao i zbog naglašavanja komunikacija i povezivanja prostora u jedinstvenu cjelinu.
- Pored adekvatnog izbora vrsta sadnica, potrebno je voditi računa i o kolorističkom efektu ozelenjenih površina u odnosu na kompletan izgled groblja i okolnog prostora.
- Uz drvorede planirati i klupe za odmor sa korpama za otpatke. Središnji dio glavne grobne aleje postojećeg obuhvata također predvidjeti za zeleni pojas, vodeći računa o postojećim stubovima rasvjete koji se zadržavaju.

- Na parkinzima je takođe potrebno predvidjeti sadnju stablašica kao zaštitu od negativnih uticaja insolacije, te planirati i klupe za odmor sa korpama za otpatke.
- Grobna mjesta, uređuju srodnici prema svom ukusu i materijalnim mogućnostima.
- Na rubovima obuhvata groblja i na prostorima koji nisu podesni za izradu grobnih polja, potrebno je formirati vizuelne barijere u vidu pošumljenih površina sa odgovarajućim rastinjem u skladu sa morfološkim uslovima tla.
- Ograda oko groblja treba da je transparentna, dekorativna i po mogućnosti u kombinaciji sa živom ogradom.
- Definirati način zbrinjavanja zelenog otpada Odlukom o provođenju.

Saobraćaj

- U toku izrade Plana potrebno je zadržati koncept primarne saobraćajne mreže definisan važećim planovima višeg reda: Prostorni plan Kantona Sarajevo i Urbanistički plan Grada Sarajevo za urbano područje Sarajevo.
- Postojećim saobraćajnim rješenjem u najvećoj mjeri su se poštovale predviđene saobraćajnice iz starog regulacionog plana. To se odnosi posebno na primarnu saobraćajnicu, dok su sekundarne saobraćajnice i staze pratile formiranje novih/izmjenjenih grobnih polja i konfiguraciju terena.
- Posljednjom izmjenom RP „Groblje Vlakovo“ iz juna 2016. godine („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 27/16), definisan je dio prostora pod nazivom „Kurvanj“ i njime je donekle korigovan i narušen princip formiranja grobnih polja i saobraćajnica važećeg RP-a.
- KJKP „Pokop“ je pribavio idejno rješenje za nastavak proširenja Aleje veterana, a za prostor Kurvanj izrađen je Glavni projekat, te je s tim u vezi, potrebno uskladiti navedena rješenja i ponuditi jedinstven koncept. Praksa je pokazala da rješenje prostora Kurvanj nije adekvatno zahtjevima terena, broja grobnih mjesta i praktičnosti prilikom ukopavanja, pa je generalni princip saobraćaja i formiranja grobnih polja potrebno riješiti poštujući prethodni sistem korištenja prostora prilagođen konfiguraciji terena.
- Obzirom da su isključene parcele na sjevernom dijelu starog obuhvata koje su uzurpirane bespravnom gradnjom, potrebno je usaglasiti saobraćajno rješenje s tim u vezi.
- Potrebno je definisati sistem kolskih i pješačkih komunikacija, priključak na postojeće saobraćajnice na izgrađenim i novoplaniranim parcelama, a sve u skladu sa postojećim stanjem, koristeći se konceptom saobraćajnog rješenja za povezivanje sa susjednim parcelama i Alejom veterana u starom obuhvatu koji će dostaviti KJKP „Pokop“ d.o.o. Sarajevo.
- Glavne saobraćajnice planirati u širini 5,5 m. Pristupne saobraćajnice trebaju biti široke 3,0 m sa radijusima između staza 3,0 m, te radijusima priključenja na glavnu saobraćajnicu 5,0 m.
- Saobraćajne površine projektovati u gabaritima i konstrukciji kao postojeće, sa međusobnim uklapanjima u jedinstvenu cjelinu.

Komunalna hidrotehnika Snabdijevanje vodom

Postojeće stanje

- Područje obuhvaćeno granicom RP-a nalazi se u urbanom području općine Ilidža i snabdijeva se iz centralnog vodovodnog sistema.
- Predmetni obuhvat se nalazi u zoni snabdijevanja vodom rezervoara Vlakovo (K.D.585,5mn.m., V=500m³).

Usmjerenje snabdijevanja vodom

- Mreža sekundarnih cjevovoda unutar obuhvata RP-a će se upotpuniti sa novim cjevovodima, a u skladu sa urbanističko-saobraćajnim rješenjem datim Planom.



Definisati profile cjevovoda tako da zadovolje potrebe za sanitarnom i protivpožarnom potrošnjom u skladu sa važećim propisima. Minimalni dozvoljeni profil u javnoj mreži je Ø 100 mm.

- Sve zahvate na postojećim i planiranim kanalima u obuhvatu planirati u skladu sa zahtjevima i konkretnim uslovima KJKP „VIK„.

Odvodnja otpadnih i oborinskih i voda

Postojeće stanje

- Na predmetnom lokalitetu nema kanalizacione mreže.

Usmjerenje odvodnje otpadnih i oborinskih i voda

- Osnovu za izradu idejnog rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda koje će biti sastavni dio RP-a je urbanističko i saobraćajno rješenje. U skladu sa tim rješenjima predložiće se i neophodni zahvati na kanalizacionom sistemu, uz uvažavanje principa planiranja separata kanalizacione mreže prema važećim propisima.
- Odvodnja otpadnih i oborinskih voda oslanjaće se na postojeću kanalizacionu mrežu.
- Recipijent za oborinske vode je regulisano korito vodotoka Trnava.
- Oborinske vode unutar groblja prihvatiti drenažnim sistemom i odvesti van granica Plana, uz prethodan tretman procijednih voda sa groblja.
- Prikupljene oborinske vode sa površina za mirujući saobraćaj prije uključanja u javnu kanalizacionu mrežu tretirati u separatorima odgovarajućeg kapaciteta.
- Profile kanala definisati tako da zadovolje potrebe, kako u obuhvatu tako i pripadajućim slivnim područjima. Minimalni dozvoljeni profil u javnoj kanalizacionoj mreži je Ø300mm.
- Pri izradi idejnog rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda ispoštovati sve važeće propise i zahtjeve KJKP „VIK„.

Elektroenergetika

Postojeće stanje

- Područje obuhvaćeno Planom je u dovoljnoj mjeri pokriveno elektroenergetskim sistemom za kontinuiranu dobavu električne energije. Primarno napajanje je iz TS 110/10(20) kV BLAZUJ (SA-1); 2x31,5 MVA, kao glavnim i rezervnim izvorom napajanja iz TS HADŽIĆI; 110/10(20) kV, 1 x 20 MVA.

Usmjerenje elektroenergetske oskrbe

- Elektroenergetski sistem ima interni karakter, koji je u vlasništvu KJKP Pokop - Grobje Vlakovu.
- Rasvjeta saobraćajnica treba biti planirana prema njihovoj kategorizaciji, u sklopu postojeće javne rasvjete, sa nivoom osvjetljenja prema preporukama svjetlotehničke karte. Visine stubova javne rasvjete i tip svjetiljki usaglašavati sa postojećim ili usvojenim tipom. Mjerenje potrošnje električne energije i automatsko uključanje predvidjeti u distributivnoj trafostanici iz koje se napaja određena grupa svjetiljki. Koristiti ormare javne rasvjete sa redukcijom snage.

Termoenergetika

Toplifikacija – Gasifikacija

- Predmetna prostorna cjelina, Urbanističkim planom grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo za period od 1986. do 2015.godine, nalazi se unutar područja u kojem je definiran način snabdijevanja toplotnom energijom putem individualnih sistema.

Postojeće stanje

- Predmetni obuhvat nije u zonama centralne toplifikacije, niti je pokriveno niskotlačnom distributivnom gasnom mrežom 0,1(0,2)(bar), pa je toplifikacija postojećih objekata u



kontaktnim zonama koncipirana tako da se putem individualnih sistema podmiruju potrebe za grijanjem.

- Može se generalno konstatovati da individualni izvori toplote sa čvrstim gorivom kao primarnim energentom, obezbjeđuju toplotnu energiju za postojeće individualne stambene objekte u kontaktnim zonama.
- Priprema TSV i energetske potrebe za kuhanjem, ostvaruju se također individualnim sistemima.

Usmjerenje termoenergetske opskrbe

- Termoenergetske potrebe će biti zadovoljene u skladu sa konceptom energetske opskrbe datom u Urbanističkom planu.
- Imajući u vidu da u blizini predmetnog lokaliteta egzistira mreža gasa srednjeg pritiska GPL 225, opredjeljenje je da se toplifikacija postojećih i planiranih objekata u zoni obuhvata vrši sa prirodnim gasom kao primarnim energentom.
- Druga mogućnost je izgradnja vlastitog rezervoara na tečni naftni gas.
- Električna energija će se koristiti kao nezamjenjiva.
- Ukoliko toplotni konzum dostigne odgovarajuću energetska gustinu, kako u predmetnom obuhvatu, tako i u kontaktnim zonama, korištenje prirodnog gasa treba da bude intencija u procesu toplifikacije. O ovome će se moći izjasniti distributer prirodnog gasa u kasnijim fazama izrade investiciono-tehničke dokumentacije, kada budu poznati svi relevantni parametri potrebni za donošenje odluke.
- Opisani koncept energetske opskrbe snabdijevanja toplotnom energijom predstavlja tehnički, ekonomski i ekološki optimalno rješenje, u skladu sa dugoročnim opredjeljenjem razvoja energetike Grada i potpuno je usklađen sa planovima višeg reda.

Instalacije i oprema

- Na neizgrađenom proširenom dijelu Groblja treba projektovati neophodne instalacije i opremu prema namjeni i funkciji pojedinih prostora vodeći računa o postojećem stanju i budućim potrebama i to :
 - a) Elektroinstalacije jake struje
 - Instalacije i oprema javne rasvjete
 - Napajanje svih potrošača
 - priključak na postojeći sistem napajanja
 - b) Elektroinstalacije slabe struje
 - Instalacije i oprema sistema tehničke zaštite groblja
 - c) Vodovod i kanalizacija
 - Drenažni sistem sa hlomom stanicom
 - Površinska odvodnja
 - Ucjevljenje potoka Kurvanj i regulacija ostalih stalnih i povremenih vodotokova
 - Instalacije vodovoda
 - Instalacije kanalizacije
 - Sve podzemne instalacije koje uključuju elektroinstalacije jake i slabe struje, drenažni sistem, ucjevljenje potoka Kurvanj i regulaciju ostalih vodotokova, površinske odvodnje i ostalo planirati sa priključenjem na postojeće izgrađene sisteme podzemnih instalacija ukoliko zadovoljavaju svojim kapacitetima što treba dokazati proračunima.
 - Za nove površine potrebno je predvidjeti sve navedeno, u skladu sa dobijenim pokazateljima i potrebama, kao i u odnosu na postojeću infrastrukturu.
 - Podzemne instalacije treba smjestiti u saobraćajnice i zelene površine.



Rok za izradu Plana

Član 8.

Rok za izradu Plana

- Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Plana: januar 2019.
- Podloge za izradu Plana: april 2019.
- Osnovna koncepcija Plana: juli 2019.
- Prednacrt Plana: oktobar 2019.
- Nacrt Plana: novembar 2019.
- Javni uvid i rasprava o Nacrtu Plana: decembar 2019.
- Prijedlog Plana: mart 2020.
- Usvajanje Plana: april 2020.

Rok za izradu Regulacionog plana „Grobља Vlakovo“ je od dana potpisa ugovora, odnosno dostavljanja podataka i dokumentacije potrebnih za izradu Plana.

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 9.

Sredstva za pripremu i izradu Plana u okvirnom iznosu od 32.000,00 KM obezbijediće Općina Ilidža, kao Nosilac pripreme iz Budžeta za 2019. godinu.

Nosilac pripreme plana i nosilac izrade Plana

Član 10.

Nosilac pripreme za izradu Plana je načelnik Općine Ilidža.
Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 11.

Izradi Plana prethodi izrada analitičko-dokumentacione osnove u saradnji sa Službom za imovinsko-pravne, stambene, geodetske poslove i katastar nekretnina.
Nosilac pripreme za izradu Plana će verifikovati dokumente iz prethodnog stava.

Član 12.

Nosilac izrade Plana će izraditi Koncept Plana na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi ga Nosiocu pripreme za izradu Plana.
Ukoliko Nosilac pripreme za izradu Plana prihvati Koncept Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt plan i dostaviti ga Nosiocu pripreme za izradu Plana radi utvrđivanja Nacrta plana.
Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Član 13.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stava o Nacrtu plana Nosilac pripreme za izradu Plana utvrdiće Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Ilidža na donošenje.



Ostale odredbe

Član 14.

Subjekti planiranja su: Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša KS, Ministarstvo privrede KS, Ministarstvo saobraćaja KS, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo, komunalna i javna komunalna preduzeća, vlasnici i korisnici zemljišta i susjednih objekata i druga fizička i pravna lica koja iskazuju svoj interes.

Član 15.

Utvrđuje se režim zabrane građenja do donošenja Plana. Režim zabrane građenja ne odnosi se na investitore koji su stekli pravo gradnje na ovom lokalitetu na osnovu donesenih rješenja u upravnom postupku (rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, važeće urbanističke saglasnosti ili odobrenja za građenje) koji mogu nastaviti započetu proceduru.

Zabrana građenja iz stava 1. se ne odnosi na postojeće objekte za koje se provodi postupak utvrđen Zakonom o prostornom uređenju (rekonstrukcija, dogradnja, sanacija, nadziđivanje, i drugi zahvati, što podrazumijeva pribavljanje stručnog mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo kao planskog osnova) i Odlukom o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera.

Od režima zabrane građenja iz stava 1. izuzimaju se objekti saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture za koje se mogu izdati urbanističke saglasnosti na osnovu stručnog mišljenja Nosioca izrade plana.

Stručna mišljenja Zavoda moraju biti u skladu sa smjernicama iz člana 7. ove Odluke.

Član 16.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

PREDSJEDAVAJUĆI

Muhamed Omerović

DOSTAVLJENO:

1. Općinski načelnik
2. Zavod za planiranje razvoja KS
3. Služba za prostorno uređenje
4. Str.sluzba za koordinaciju rada MZ-a
5. MZ Blažuj putem Str.sluzbe za koord.rada Mz-a
6. Služba za finansije
7. KJKP "Pokop" d.o.o. Sarajevo, ulica Mula Mustafe Bašeskije 38
8. Za objavu „SNKS“
9. WEB stranica Općine Ilidža
10. Evidencija
11. a/a

